

T.C.
İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ

===== ENCÜMEN KARARI =====

TARİH : 10.02.2026
NO : 968-968

TEKLİF :

Üsküdar ilçesi, Çengelköy Mahallesi 1151 ada, 64 parsel sayılı taşınmazı kapsayan düzenleme sahasında İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak, 02.10.2025 tarih ve 1042 sayılı Üsküdar Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesine göre "aynen veya değiştirerek onaylanması" ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması hususunda karar ittihazi hakkındaki Harita Şube Müdürlüğü'nün Başkanlık Onaylı 06.02.2026 tarihli ve 327154 sayılı teklifi ve ekleri okundu.

KARAR :

26.09.2016 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Üsküdar Boğaziçi Geri Görünüm ve Etkilenme Bölgesi Koruma Amaçlı Revizyon Uygulama İmar Planı 2. Etap Planı'na göre; Üsküdar ilçesi, Çengelköy Mahallesi 1151 ada, 64 parsel sayılı taşınmazı kapsayan düzenleme sahasında İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan ve 02.10.2025 tarih ve 1042 sayılı Üsküdar Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesine göre "**aynen onaylanması**" ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından **yapılmasına** Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 10 Şubat 2026 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Prof. Dr. Volkan DEMİR
Genel Sekreter

Kazım AKŞAHİN
Meclis Üyesi

Tuğçe ÇALIK KARADEMİR
Meclis Üyesi

Dr. Rahşan SERTKAYA DANIŞ
Meclis Üyesi

Ali ALUÇ
Meclis Üyesi

Ali ŞAR
Meclis Üyesi

Özcan DAĞ
İmar ve Şehir. Dai. Bşk. V.

Emre YEŞİLÖRDEK
Mali Hiz. Dai. Bşk. V.

Nurten UĞURSOY
Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk.

Oktay ERDÖNMEZ
Emlak Yön. Dai. Bşk. V.

A.A.

Bu Belge Elektronik Olarak İmzalanmıştır.

<https://eimzaweb.ibb.gov.tr/EncumenKarari/index/c165c875-9ba6-4a8c-8f76-84379dfd5f20>