

ÜSKÜDAR BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

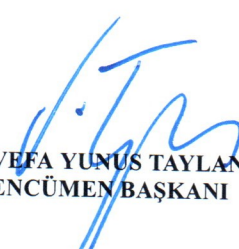
KARAR NO : 1621

KARAR TARİHİ : 04.11.2021

KONU : 03.05.1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 18 ve 19 uncu maddelerine göre uygulama yapılması.

TEKLİF : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, 01.11.2021 tarih ve 58736 sayılı teklifine istinaden, karar alınmak üzere dosyanın Encümene havale edilmesi.

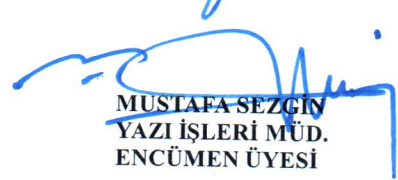
KARAR : Üsküdar İlçesi, Kandilli Mahallesi, 163 pafta, 936 ada, 1 parsel sayılı taşınmazda, 03.05.1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci maddesine göre hazırlanan parselasyon planı ve şuyulandırma cetvellerinin 03.05.1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19 uncu maddesine istinaden onaylanması, 10.07.2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi gereği İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından kontrol ve onay işlemleri 29.09.2021 tarih ve 3850-3824 sayılı İstanbul Büyükşehir Belediyesi Encümen Kararı ile tamamlanmış olup, askı aşamasına gelinmiştir. 936 ada 1 parsel sayılı taşınmaz, 26.09.2016 tasdik tarihli ve 1/1000 ölçekli Boğaziçi Geri Görünüm ve Etkilenme Bölgesi Koruma Amaçlı Revizyon Uygulama İmar Planında, 14.09.2018 tasdik tarihli ve 1/1000 ölçekli plan değişikliğinde; kısmen TAKS: 0.15, Yençok: 15.50 metre irtifada, ayırık nizam yapılaşma koşulunda yüksek yoğunluklu konut alanında, kısmen ortaokul alanında, kısmen Belediye Hizmet alanında (BHA-İETT Alanında), kısmen Belediye Hizmet alanında (BHA-İtfaiye Alanı), kısmen park alanında, kısmen de imar yolu alanında kalmaktadır. Buna göre, 936 ada 1 parsel sayılı taşınmaz için 03.05.1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 inci maddesine göre hazırlanan parselasyon planının, şuyulandırma cetvellerinin, 03.05.1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19 uncu maddesi gereğince 1 ay (30 gün) süreyle Küçüksu Mahalle Muhtarlığı ilan panosunda, Belediyemiz resmi internet sayfasında ve Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda askıya çıkarılmasına, Encümenin 04.11.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.


VEFA YUNUS TAYLAN
ENCÜMEN BAŞKANI


SÜLEYMAN GEDİKOĞLU
ENCÜMEN ÜYESİ


SEVGİ AYDIN
ENCÜMEN ÜYESİ


SAADEDİN KARACA
ENCÜMEN ÜYESİ


MUSTAFA SEZGİN
YAZI İŞLERİ MÜD.
ENCÜMEN ÜYESİ


CİHAN EROĞLU
MALİ HİZMETLER MÜD.
ENCÜMEN ÜYESİ


FURKAN ALTAŞ
YAPI KONTROL MÜD.
ENCÜMEN ÜYESİ